



Amazing modern penthouse in La Cañada Homes, Marbella

Ref. 837A Preis: 1 150 000 €



4



3



139.68m²



143.77m²

Amazing modern penthouse for sale, located in the exclusive urbanization La Cañada Homes. La Cañada Homes is a boutique gated community with wonderful communal gardens and a swimming pool. The development comprises 5 three-story blocks with a total of 49 unique and elegantly designed apartments.

This impressive penthouse offers the opportunity to live in the luxury and comfort you deserve. With 4 bedrooms and 3 bathrooms, this apartment offers enough space for your entire family. It also has a fully equipped and furnished kitchen, perfect for food and cooking lovers.

But that's not all, this penthouse stands out for its spectacular 143 m² terrace, where you can enjoy the sun and panoramic views of the sea, Marbella city and the mountains. Imagine relaxing in the jacuzzi on the terrace while contemplating the landscape.

To provide you with maximum comfort and convenience the apartment is equipped with home automation system, hot and cold air conditioning and underfloor heating throughout.

Underground parking and a storage room are included in the price.

Features that the current owners particularly like about this apartment:

- The neighboring apartment is used all year round, we have very nice neighbors!
- Our penthouse has been only used by two people for 6 months per year.
- The apartment was cleaned and taken care of weekly even when we were away.
- Our underground parking is right next to the storage and the elevator, it is very handy!
- All new built defects were repaired by selected craftsmen, so no bad surprises for new owners.
- The path to the Marbella largest shopping center La Cañada is within walking distance!

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Don't miss the opportunity to live in this fantastic location close to Marbella center, the beach and all amenities.

Contact us now and make this penthouse your new home!

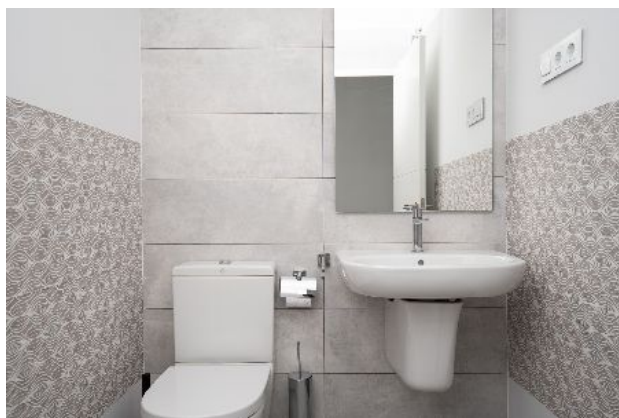
Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 837A

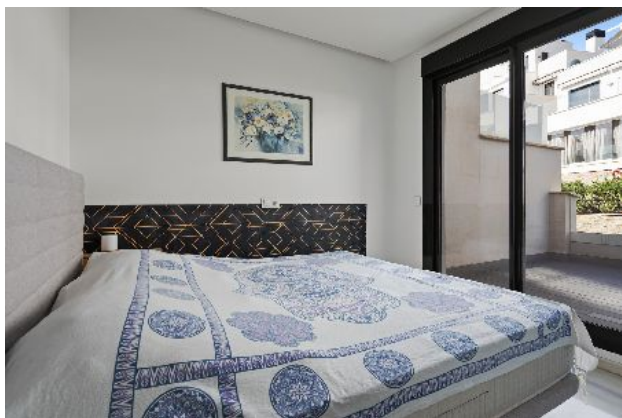


Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 837A



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 837A



CAÑADA HOMER
SIN MUEBLES
MÁQUILA MÁLAGA

PLANO DE LA FUENTE SEGUNDA Y TERCERA PLANTA FUENTE A

DESCRIPCIÓN	RF. (M ²)	RF. (M ²)
Planta	1.040	100
Planta segunda	2.040	100
Planta tercera	1.040	100
Planta cuarta	1.040	100
Planta quinta	1.040	100
Planta sexta	1.040	100
Planta séptima	1.040	100
Planta octava	1.040	100
Planta novena	1.040	100
Planta décima	1.040	100
Planta undécima	1.040	100
Planta duodécima	1.040	100
Planta treceava	1.040	100
Planta catorceava	1.040	100
Planta quinceava	1.040	100
Planta dieciséisava	1.040	100
Planta dieciséptima	1.040	100
Planta dieciochoava	1.040	100
Planta diecinueava	1.040	100
Planta veinteava	1.040	100
Planta veintiuna	1.040	100
Planta veintidósava	1.040	100
Planta veintitréava	1.040	100
Planta veinticuatroava	1.040	100
Planta veinticincoava	1.040	100
Planta veintiseisava	1.040	100
Planta veintiséptima	1.040	100
Planta veintiochoava	1.040	100
Planta veintinueava	1.040	100
Planta treintaava	1.040	100
Planta treinta y una	1.040	100
Planta treinta y dosava	1.040	100
Planta treinta y tresava	1.040	100
Planta treinta y cuatroava	1.040	100
Planta treinta y cincoava	1.040	100
Planta treinta y seisava	1.040	100
Planta treinta y séptima	1.040	100
Planta treinta y ochoava	1.040	100
Planta treinta y nueveava	1.040	100
Planta cuarentava	1.040	100
Planta cuarenta y una	1.040	100
Planta cuarenta y dosava	1.040	100
Planta cuarenta y tresava	1.040	100
Planta cuarenta y cuatroava	1.040	100
Planta cuarenta y cincoava	1.040	100
Planta cuarenta y seisava	1.040	100
Planta cuarenta y séptima	1.040	100
Planta cuarenta y ochoava	1.040	100
Planta cuarenta y nueveava	1.040	100
Planta cincuentaava	1.040	100

DESCRIPCIÓN	RF. (M ²)	RF. (M ²)
Planta	1.040	100
Planta segunda	2.040	100
Planta tercera	1.040	100
Planta cuarta	1.040	100
Planta quinta	1.040	100
Planta sexta	1.040	100
Planta séptima	1.040	100
Planta octava	1.040	100
Planta novena	1.040	100
Planta décima	1.040	100
Planta undécima	1.040	100
Planta duodécima	1.040	100
Planta treceava	1.040	100
Planta catorceava	1.040	100
Planta dieciséisava	1.040	100
Planta dieciséptima	1.040	100
Planta dieciochoava	1.040	100
Planta diecinueava	1.040	100
Planta veinteava	1.040	100
Planta veintiuna	1.040	100
Planta veintidósava	1.040	100
Planta veintitréava	1.040	100
Planta veinticuatroava	1.040	100
Planta veinticincoava	1.040	100
Planta veintiseisava	1.040	100
Planta veintiséptima	1.040	100
Planta veintiochoava	1.040	100
Planta veintinueava	1.040	100
Planta treintaava	1.040	100
Planta treinta y una	1.040	100
Planta treinta y dosava	1.040	100
Planta treinta y tresava	1.040	100
Planta treinta y cuatroava	1.040	100
Planta treinta y cincoava	1.040	100
Planta treinta y seisava	1.040	100
Planta treinta y séptima	1.040	100
Planta treinta y ochoava	1.040	100
Planta treinta y nueveava	1.040	100
Planta cuarentava	1.040	100

Netor

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari
 Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga
 Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: http://www.dreamproperty.es